



Rep. n.

Raccolta 2018

**REPUBBLICA ITALIANA**

**COMUNE DI PARTINICO**

**Provincia di Palermo**

**OGGETTO:** Contratto di affidamento per i "lavori di".

C.I.G.: \_\_\_\_\_ - C.U.P.: \_\_\_\_\_

Importo: Euro \_\_\_\_\_ oltre IVA .

%%%%%%%%%

L'anno duemila \_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_

in Partinico e nell'Ufficio di Segreteria del Comune, avanti a me **Dr.ssa Antonella Spataro**, Segretario Generale, autorizzato a rogare contratti in cui detto Ente è parte ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 267/2000 e successive s.m.i., domiciliata per l'incarico che ricopre presso la sede dello stesso,

Sono presenti i Signori:

**da una parte:**

**Ing.** \_\_\_\_\_, nato a ..... il ..... C.F.:....., qui domiciliato presso questo Palazzo Comunale per la carica che ricopre, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualità di Responsabile del Settore ..... del Comune di Partinico il cui codice fiscale è 00601920820, giusta det. Sind. N. ..... del ....., che nel presente

Atto per brevità verrà chiamato con la dizione di “Amministrazione Appaltante”. L’ingegnere è competente a stipulare contratti per conto del comune ai sensi dell’art.107 del Dl.gs n.267/2000 e dell’art.13 del regolamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera della Giunta Municipale n.58 del 12/04/2016

**dall’altra parte:**

**Il Sig.** \_\_\_\_\_ nato ad \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, e residente ad \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ ai fini del presente, in \_\_\_\_\_ n.\_\_\_\_ il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualità di legale rappresentante della ditta “ \_\_\_\_\_.” P.IVA \_\_\_\_\_ . La suddetta società nel contesto dell’atto verrà chiamata, per brevità, “Ditta”.

Detti componenti, aventi i requisiti di legge ed a me personalmente noti rinunciano, con il mio consenso, alla presenza di testimoni e mi chiedono del presente atto, ai fini del quale

**PREMETTO CHE:**

- Che con deliberazione della Giunta Municipale n. \_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ , esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei “ \_\_\_\_\_” dell’importo di euro \_\_\_\_\_, di cui euro \_\_\_\_\_ a base d’asta, comprensivi di oneri sicurezza pari ad euro \_\_\_\_\_ non soggetti a ribasso, ed euro \_\_\_\_\_ per somme a disposizione dell’amministrazione
- Che l’opera è stata finanziata con fondi dell’Amministrazione Regionale per la somma di €. \_\_\_\_\_ giusto impegno assunto con determina del

resp.le del settore \_\_\_\_\_ R.G. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

- Che sono stati determinati gli elementi a contrattare di cui all'art. 192, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ed è stato disposto di affidare i lavori mediante procedura aperta con il sistema di realizzazione dei lavori: **a misura**, ai sensi dell'art. 59 e 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Per le prestazioni a misura, il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva della prestazione. Per l'esecuzione delle prestazioni a misura, i prezzi invariabili per unità di misura e per ogni tipologia di prestazione sono quelli stabiliti dal capitolato speciale allegato al contratto.
- che con provvedimento di Determina del Responsabile del Settore \_\_\_\_\_ numerata nel Reg. Gen. al n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ esecutivo ai sensi di legge, venne stabilito di indire, per l'appalto dei lavori di che trattasi, procedura aperta;
- che, a seguito di apposita procedura aperta, effettuata ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, i verbali di gare redatti sono stati i seguenti: verbale di gara n°1 \_\_\_\_\_, verbale di gara n.2 del \_\_\_\_\_, - è stata dichiarata provvisoriamente affidataria dell'appalto di che trattasi l'impresa srl. con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_), che ha offerto un ribasso del \_\_\_\_\_% sull'importo a base di gara e pertanto per un importo netto pari ad euro \_\_\_\_\_ escluso gli oneri non soggetti a ribasso quali : oneri sicurezza pari ad euro \_\_\_\_\_;
- che con determinazione del Responsabile del Settore \_\_\_\_\_, Reg. Gen. n.--- del \_\_\_\_\_ la gara è stata

definitivamente aggiudicata alla succitata ditta-----.”, con sede in \_\_\_\_\_

(-----) Via/Piazza .....n.\_\_\_\_\_ P. IVA n. -----

- Che con determinazione del Responsabile del \_\_\_\_\_, R.G. n. \_\_\_\_\_ del .....\_\_\_\_\_determina di impegnare la complessiva somma di €. ....al cap. .... favore della Ditta aggiudicataria, qui acquisita agli atti, anche se non materialmente allegata al presente contratto, è corredata dalla copertura finanziaria del Responsabile del Settore Economico Finanziario;
- La Ditta si impegna a rispettare le clausole pattizie, di cui al “protocollo di legalità n. 1” sottoscritto tra il Ministero dell’Interno, l’Autorità di vigilanza sui LL.PP, la Regione Siciliana, le Prefetture siciliane, l’INAIL e l’INPS, autorizzando il legale rappresentante dell’Ente alla sottoscrizione dello stesso; il protocollo è stato approvato con atto deliberativo della Giunta Comunale n. 66 del 15 settembre 2005 nonché del “protocollo di legalità n. 2” approvato con atto deliberativo della Giunta Comunale n. 11 del 16 gennaio 2007, nonché le clausole contenute nel Capitolato d’oneri, che gli stessi si intendono parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non materialmente allegati, e restano depositati agli atti del Comune
- Nell’esecuzione del contratto sarà applicato il codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui all’art.54 del decreto legislativo 30 Marzo 2001 n.165 di cui alla delibera n. 15 del 31 gennaio 2014 della Giunta Municipale.
- Le parti ciascuno per quanto di competenza si impegnano a rispettare tutte le

condizioni e prescrizioni riportate nella convenzione sottoscritta dal Sindaco il 23 gennaio 2016 con la Regione Siciliana.

Ciò premesso le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue in unico contesto con superiore narrativa :

1) Il Comune di Partinico, rappresentato come sopra, affida alla Ditta “.....”, con sede in .....n.\_\_\_\_\_ P. IVA n....., come sopra rappresentata, che accetta, l’appalto dei “lavori di \_\_\_\_\_”.

2) **La DITTA** .....con sede in .....n.\_\_\_\_\_ P. IVA n....., (PEC:.....), si obbliga ed accetta sotto l’osservanza piena, assoluta e inscindibile le norme, i patti e le condizioni dedotti e risultanti dal capitolato d’oneri e dallo schema di contratto predisposto dal Settore .....giusta determina R.G. n. ....del....., che gli stessi si intendono parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non materialmente allegati, e restano depositati agli atti del comune eccezione fatta per il capitolato d’oneri che qui si allega per farne parte integrante.

3) A garanzia dell’esatto e puntuale adempimento degli obblighi oggi assunti con la stipula del presente contratto, la Ditta ha costituito cauzione definitiva a mezzo fidejussione prestata giusta polizza n..... stipulata il .....con .....assicurazione

Dare atto che la garanzia è ridotta del 50% ai sensi dell’art. 75 c.7 del DLgs 50/2016 e s.m.i e si acquisisce agli atti copia conforme all’originale del certificato di qualità ISO 9001:2008;

Il corrispettivo, dovuto dal Comune alla Ditta, per il perfetto e puntuale

adempimento del presente contratto, viene stabilito nell'importo massimo di  
€. ....oltre I.V.A al \_\_\_\_%;

**4) Che è depositata agli atti la seguente documentazione**

- Polizza di assicurazione C.A.R. n.....per la copertura di danni di esecuzione responsabilità civile terzi e garanzie di manutenzione.
- DURC
- Certificazione carichi pendenti dell'Anagrafe Tributaria;
- Dichiarazione rapporti di coniugio parentela affinità entro il secondo grado per se e per i propri dipendenti con il personale dell'amministrazione secondo quanto prevede la legge;
- Certificazione Antimafia rilasciato dalla banca dati Nazionale;
- Certificato generale del Casellario Giudiziale che attesta "NULLA" a nome del legale rappresentate della "Ditta".
- Certificato carichi pendenti procura di .....
- Visura camerale;
- Piano Operativo di sicurezza;
- Cronoprogramma;
- Elenco Prezzi;

che gli stessi si intendono parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non materialmente allegati, e restano depositati agli atti del Comune di Partinico.

2) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle norme, patti e condizioni dedotti e risultanti dal verbale di gara, dal capitolato speciale di appalto, ed elaborati progettuali e

schema di contratto approvato con delibera di G. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ che al presente si allegano virtualmente;

Ciò premesso le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue in unico contesto con la superiore narrativa.;

4) L'appalto di cui al presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dello stesso; per quanto riguarda il subappalto, le parti le parti espressamente si richiamano a quanto stabilito nel D. Lgs. 50/2016 e s.mm.ed i.

6) Le parti danno atto che il contratto ha avuto effettivamente inizio il ----- come risulta da apposita verbale di consegna lavori sottoscritto dall'impresa esecutrice e dal R.U.P. e D.L.

7) L'Impresa affidataria si obbliga ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale vengono eseguiti i lavori, è altresì responsabile in solido dell'osservanza, delle norme anzi dette nei confronti dei lavoratori;

8-) L'appaltatore, trasmettono all'Amministrazione Committente, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione probante della denuncia, da farsi entro trenta giorni dalla data di consegna dei lavori, agli enti previdenziali assicurativi, infortunistici, ivi inclusa la cassa edile. L'appaltatore dovrà inoltre consentire al direttore dei lavori di procedere alla verifica ed al controllo quadrimestrale sulla osservanza delle norme in materia di collocamento e di istituti previdenziali e delle disposizioni dei contratti di categoria, relative alla manodopera impiegata; in particolare alla verifica, almeno quadrimestrale, delle certificazioni rilasciate da I.N.P.S., INAIL e

Cassa Edile, ottenuta anche attraverso controlli incrociati.

9) L'Impresa si obbliga ad osservare le norme e le disposizioni contenute nel P.O.S. redatto dal tecnico incaricato dall'appaltatore ed allegato al presente contratto ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni recepite in Sicilia con L.R. n°                     ; tali piani dovranno essere messi a disposizione delle competenti autorità preposte alle verifiche ispettive di controllo nei cantieri, prima dell'inizio dei lavori. Il Direttore del cantiere è responsabile del rispetto e della osservanza del piano nella esecuzione dei lavori; copia del piano deve essere tenuto agli atti del cantiere.

10) L'Impresa si obbliga e rispettare tutte le norme del capitolato generale di appalto, approvato con Decreto M. LL.PP. n° 145 del 19/04/2002 virtualmente allegato al presente contratto, le prescrizioni tecniche della direzione dei lavori e tutte le disposizioni di legge in materia di lavori pubblici che qui si intendono integralmente riportate;

11) L'Impresa si obbliga e rispettare tutte le norme del capitolato speciale d'appalto e della convenzione vigente tra il Comune e di Partinico e il CPT di Palermo, stipulata in data 10/07/2009, entrambi qui allegati per farne parte integrante ed essenziale.

12) Viene fatto obbligo all'Impresa affidataria di esporre all'esterno del cantiere un cartello contenente l'indicazione dei lavori;

13) I mandati di pagamento, formanti oggetto del presente contratto, saranno corrisposti alla Ditta "....." e per essa al suo titolare Signor ....., nei modi e termini di cui al capitolato speciale di appalto, restando sollevata la Stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo: gli stessi mandati di



pagamento restano comunque subordinati alla presentazione di copia autenticata della quietanza dei pagamenti dovuti per contributi sociali, previdenziali, assicurativi e contrattuali;

-ai sensi dell'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 "tracciabilità dei flussi finanziari", come modificato dall'art.7, comm1, Lettera a) decreto-legge n.187 del 2010, l'appaltatore ha indicato - gli estremi identificativi del conto corrente bancario "dedicato" con l'indicazione dell'opera di cui al presente contratto al quale è stato dedicato, su cui confluiranno tutti i pagamenti degli stati d'avanzamento per l'esecuzione dei lavori in oggetto che saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario, ovvero, con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, Il soggetto delegato ad operare sul conto è: Il Sig....., nato ad .....ed residente in....., \_\_ C.F..... nella qualità di legale rappresentante della ditta .....; i pagamenti a favore della ditta verranno effettuati C/o la Banca ....); Codice IBAN n.I.....;

14) Il pagamento e saldo definitivo delle somme trattenute quale riserva avverrà previa verifica, da parte del direttore dei lavori, della regolarità delle certificazioni liberatorie finali rilasciata dell'I.N.P.S., INAIL e Cassa Edile. L'inadempienza relativa a carico della Ditta affidataria dei lavori verrà segnalata dal direttore dei lavori alla Amministrazione appaltante e agli organi preposti alla vigilanza sulla applicazione delle norme a tutela dei lavoratori. I relativi titoli di spesa saranno emessi previo avviso alla impresa esecutrice dei lavori, e saranno riscuotibili presso la tesoreria comunale;

15)I termini e le condizioni comminatorie contenute nel contratto, nel

Capitolato Speciale di Appalto, nel Capitolato Generale di Appalto, nonché nel bando di gara, operano di diritto senza alcun obbligo per l'Ente committente della costituzione in mora dell'appaltatore;

16) Relativamente alle controversie la loro definizione è rimandata a quanto disposto, nei limiti di valore previsti, dal D.Lgs. 50/2016 come recepita dalla legge regionale n.                     , mentre è esclusa ogni forma di arbitrato;

17) Per tutto quanto non espressamente previsto e contenuto nel presente contratto, vigono e si richiamo le norme vigenti in materia ed in particolare dal DPR n° 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni, nonché il vigente Capitolato Generale di Appalto;

18) Tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna esclusa, sono a totale carico della ditta affidataria, con rinuncia da parte della stessa ad eventuale rivalsa nei confronti dell'Ente committente;

19) Il presente contratto viene registrato fiscalmente a tassa fissa, ex art.32 D.P.R. 632/72 e successive modifiche ed integrazioni, essendo i lavori appaltati soggetti a pagamento IVA.

20) Qualora successivamente alla scadenza del termine di cui all'art. 11 del D.P.R. 252/98, siano acquisite le informazioni del Prefetto di Palermo dalle quali si desume che a carico del soggetto aggiudicatario dei lavori emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa l'Ente recederà dal contratto.

Richiesto io Segretario Ufficiale Rogante ho ricevuto quest'atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto in parte da me, Segretario comunale, ed in parte da persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed

controllo personale degli strumenti informatici a mezzo scansione ottica dei documenti. Il presente atto viene archiviato e memorizzato su supporto cartaceo, l'inoltro avviene a mezzo di scansione del documento cartaceo, costituito da numero dieci fogli di carta scritti solo su fronte, di cui si occupano numero nove pagine interamente scritte e parte della decima, comprese le firme.

Del presente atto, ho dato lettura alle parti che lo approvano, dichiarandone conforme alla loro volontà e con me, in mia presenza lo sottoscrivono come segue:

- **Ing.**, nato a ....il...., il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualità di Responsabile del Settore ....del Comune di Partinico, mediante firma autografa apposta in mia presenza sul supporto cartaceo e, dopo, acquisita digitalmente con la scansione ottica del documento;

- **Sig.** ....nato ad... il..., e residente ad Alcamo, ed ivi domiciliato, ai fini del presente in ...il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualità di rappresentante legale della ditta “.....” P. IVA...., mediante firma autografa apposta in mia presenza sul supporto cartaceo e, dopo, acquisita digitalmente con la scansione ottica del documento;

- da me, sottoscritto Segretario Comunale che, dopo le parti, appongo la mia firma autografa sul supporto cartaceo e, dopo scansione ottica del documento, lo convalido con la mia firma digitale certificata.

PER L'ENTE APPALTANTE .....(Sig....)

LA DITTA.....(Sig....)

IL SEGRETARIO GENERALE Firmato digitalmente (Dott.ssa Antonella Spataro)